



Colegiul Național "Gheorghe Șincai"

Calea Șerban Vodă nr.167, sector 4, București

Tel/fax: 0213361455

e-mail: gheorghesincaibucuresti@yahoo.com

website: cnghsincai.ro

Nr.4032/31.07.2015

APROBAT

Director C.N. Gh. Șincai

Prof. Silvia Mihaela Mușătoiu

CAIET DE SARCINI

1. Persoana juridică achizitoare

1.1 Autoritatea contractantă – Colegiul Național Gheorghe Șincai, cu sediul în București, Calea Șerban vodă nr. 167, sector 4, tel./fax 021 3361455.

2. Obiectul achiziției:

- ***Lucrari de reparatii curente si de renovare la Colegiul Național "Gheorghe Șincai"***

2.1 Ofertantul are obligația de a efectua întreaga gamă de lucrări specificată în antemăsurătorile specificate în Formularul C5, anexa la prezentul Caiet de sarcini

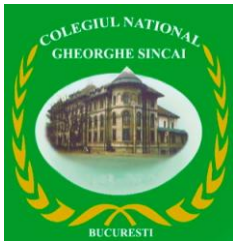
2.2. Persoana juridică achizitoare își rezervă dreptul de a modifica, în funcție de fondurile alocate prin bugetul aprobat, cantitatea de lucrări contractată, conform fișei de date a achiziției, cu notificarea prealabilă a executantului. În situația în care autorității contractante nu i se mai asigură fondurile necesare derulării contractului de achiziție, aceasta își rezervă dreptul de a cere executantului sistarea lucrărilor, iar în cazul în care nu a fost închepută executarea contractului, rezilierea acestuia prin înștiințarea prealabilă a operatorului economic.

3. Condiții tehnice

Principalele lucrări care vor fi executate:

- Tencuieli decorative, interioare, pereți, stalpi și tavane
- Tavane din gipscarton pe structură metalică.
- Reparații instalații electrice și sanitare.
- Zugrăvelile interioare se vor aplica pe suprafața pereților și tavanelor. Înainte de execuția zugrăvelilor se vor pregăti suprafețele și se vor efectua reparațiile la pereți în zonele deteriorate. Vopseaua lavabilă de interior va avea puterea de acoperire 12-14 mp/l/strat, culoare albă/galbenă.
- Placajele la pereți cu faianta/gresie sau lambriuri

Pe tot parcursul execuției lucrărilor vor fi respectate următoarele:



Colegiul Național "Gheorghe Șincai"

Calea Șerban Vodă nr.167, sector 4, București

Tel/fax: 0213361455

e-mail: gheorghesincaibucuresti@yahoo.com

website: cnghsincai.ro

Nr.4032/31.07.2015

- a) Executantul trebuie să respecte pe deplin toate prevederile legislației în domeniul construcțiilor;
- b) Toate materialele și semifabricatele care vor fi puse în operă vor avea certificate de calitate care să confirme data de fabricație și termenul de garanție dat de producător, cantitatea și calitatea în conformitate cu prescripțiile tehnice date de producător;
- c) Materialele vor fi transportate, depozitate și manipulate în condiții care să asigure păstrarea calității și integrității acestora, responsabilitatea fiind în întregime a executantului;
- d) Toate verificările ce se efectuează la lucrări sau părți de lucrări, care ulterior se acoperă, se înscriu în procesele verbale de lucrări ascunse, după verificarea acestora de către dirigințele de șantier (persoana/persoanele indicate de ordonatorul superior de credite);
- e) Respectarea rețetelor, procedeele, normativele tehnice în vigoare pentru execuția lucrărilor, precum și prescripțiile tehnice date de producător;
- f) Se va verifica stratul suport pentru efectuarea tencuielilor.
- g) Toate culorile (tencuieli/zugraveli interioare, placcaje la pereți și pardoseli, etc) vor fi alese de comun acord cu beneficiarul;
- h) Executantul va lua toate măsurile necesare pentru a împiedica ca vehiculele care intră sau ies în/din curtea interioară a colegiului, să depoziteze noroi sau alte rămășițe pe suprafața drumurilor și trotuarelor adiacente;
- i) Executantul are obligația de a sesiza beneficiarul asupra neconformităților și neconcordanțelor constatate;

3.2 Ofertantul are obligația de a face dovada că este autorizat, conform legislației în vigoare să execute lucrările care fac obiectul prezentului caiet de sarcini.

3.3 Ofertantul are obligația de a executa lucrările în conformitate cu legislația, standardele, prescripțiile și normativele tehnice în vigoare.

3.4 Ofertantul are obligația de a utiliza la execuția lucrărilor doar materiale, produse, procedee și echipamente pentru care există agremente tehnice în vigoare.

4. Condiții de preț

4.1 Prețurile lucrărilor oferite vor fi exprimate în lei fără T.V.A.

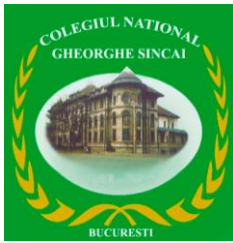
4.2 Pe perioada de derulare a contractului prețurile nu se vor actualiza, rămânând ferme pe toată durata de valabilitate a acestuia.

5. Condiții de începere și execuție a lucrărilor

5.1 Termenul de execuție al lucrărilor este de 30 de zile calendaristice. Executarea lucrărilor va începe în termen de maximum 2 zile de la emiterea ordinului de începere al lucrărilor.

5.2 Materialele utilizate vor fi însoțite de certificate de garanție.

5.3 Executantul are obligația de a asigura transportul materialelor necesare executării lucrărilor cu mijloacele de transport proprii, precum și de a utiliza echipamente, instrumente și dispozitive proprii pentru îndeplinirea responsabilității respective.



Colegiul Național "Gheorghe Șincai"

Calea Șerban Vodă nr.167, sector 4, București

Tel/fax: 0213361455

e-mail: gheorghesincaibucuresti@yahoo.com

website: cnghsincai.ro

Nr.4032/31.07.2015

6. Condiții de plată

6.1 Plata se va face de către achizitor în lei, pe baza următoarelor documente:

- factura în original;
- situația de lucrări acceptată la plată de către comisia de recepție a achizitorului;

6.2 Nu sunt acceptate plăți în avans.

6.3 Achizitorul se obligă să plătească prețul lucrărilor în termen de 30 de zile de la înregistrarea facturii.

6.4 Plățile se vor efectua prin Trezoreria sector 4, în contul de Trezorerie al ofertantului câștigător.

7. Termen de garanție

7.1 Ofertantul va specifica termenul de garanție pentru lucrările oferite. În perioada de garanție, executantul are obligația de a remedia pe cheltuiala sa toate lucrările la care se vor constata deficiențe de execuție.

7.2 Executantul are obligația de a constitui garanția de bună execuție în cuantum de 10% din valoarea contractului. În cazul întreprinderilor mici și mijlocii garanția de bună execuție va fi constituită în cuantum de 5 % din valoarea contractului, fără TVA. Contractantul are obligația de a deschide un cont la dispoziția autorității contractante, la o bancă agreată de ambele părți.

8. Recepția lucrărilor

8.1 Beneficiarul are dreptul de a efectua verificări privind cantitatea și calitatea execuției lucrărilor pe toată durata derulării acestora în conformitate cu legislația în vigoare. Orice operațiune neefectuată la parametri tehnico – calitativi specificați în prezentul caiet de sarcini, normative și prescripții tehnice, va fi adusă imediat la cunoștința executantului de către autoritatea contractantă și va fi refăcută imediat ce ea a fost constatată.

8.2 Lucrările vor fi finalizate la termenul prevăzut în contract, orice depășire a acestuia atrăgând după sine calcularea și perceperea de penalități.

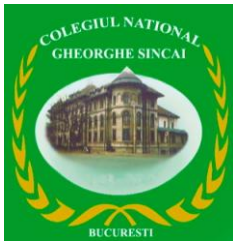
8.3 Recepția la terminarea lucrărilor se va efectua în conformitate cu legislația în vigoare.

9. Condiții minime de calitate

Lucrările vor fi executate în conformitate cu legislația în vigoare privind calitatea în construcții, prescripțiile și normativele tehnice în vigoare.

10. Cerințe de protecția muncii și de prevenire a incendiilor

10.1 Executantul este responsabil pentru implementarea și respectarea măsurilor privind Normele de Protecția Muncii și PSI în conformitate cu legislația în vigoare, pe întreaga perioadă de derulare a contractului.



Colegiul Național "Gheorghe Șincai"

Calea Șerban Vodă nr.167, sector 4, București

Tel/fax: 0213361455

e-mail: gheorghesincaibucuresti@yahoo.com

website: cnghsincai.ro

Nr.4032/31.07.2015

10.2 Executantul este responsabil pentru siguranța tuturor persoanelor în spațiul de derulare a lucrărilor.

10.3 Executantul este responsabil de toate aspectele legate de sănătate și siguranță în spațiul de derulare a lucrărilor.

Oferta va conține următoarele:

- Oferta tehnică: Fișa tehnică a materialelor care vor fi puse în operă, termenul de garanție pentru lucrările oferite,
- Oferta financiară însoțită de devizele analitice și extrasele de resurse;
- Cel puțin o recomandare a unui beneficiar de lucrări similare;

Vizita amplasamentului se poate realiza în perioada 03.08.2015-04.08.2015, în intervalul orar 9:00-14:00.

Întocmit,

Dima Gina